

Helvetica startet Kapitalerhöhung für den HSL Fund über CHF 125 Millionen

Zürich, 05. April 2022 Die Kapitalerhöhung für den Helvetica Swiss Living Fund startet am 11. April 2022

Die Fondsleitung führt für den HSL Fund vom 11. April bis 22. April 2022, 12.00 Uhr MESZ, eine Kapitalerhöhung von bis zu maximal CHF 125.6 Millionen durch. Jedem bisherigen Anteil wird ein (1) Bezugsrecht zugeteilt. Jeweils fünf (5) Bezugsrechte berechtigen zum Bezug von zwei (2) neuen Anteilen gegen Bezahlung des Emissionspreises in Schweizer Franken. Es werden maximal 1'096'924 neue Anteile ausgegeben. Die Anzahl der sich im Umlauf befindenden Anteile erhöht sich dadurch von 2'742'310 auf maximal 3'839'234 Anteile. Der Ausgabepreis beträgt CHF 114.54 netto pro Neuanteil und wurde gemäss Fondsvertrag (§ 17 Ziffer 3) festgelegt. Die genaue Anzahl der neu auszugebenden Anteile wird nach Ablauf der Bezugsfrist, basierend auf den eingegangenen Zeichnungen, bestimmt.

Es findet kein offizieller Bezugsrechtshandel statt. Bezugsrechte, die während der Bezugsfrist nicht ausgeübt wurden, verfallen nach dem 22. April, 12.00 Uhr MESZ, wertlos. Die Liberierung der neu auszugebenden Anteile erfolgt am 2. Mai 2022.

Die Mittel aus der Kapitalerhöhung sind für den bereits gesicherten Erwerb von zwölf Liegenschaften an guten Lagen mit über 400 Wohnungen im Wert von CHF 142 Millionen vorgesehen. Durch die Akquisitionen wächst der Fonds neu auf über 100 Wohnungen an attraktiven Standorten in der Schweiz. Der Kauf der Liegenschaften ist unmittelbar nach Liberierung der Kapitalerhöhung vorgesehen.

Die Fondsanteile werden ausserbörslich durch die Bank J. Safra Sarasin AG gehandelt.

Diese Medienmitteilung stellt keinen Prospekt im Sinne von Art. 35 ff. des Bundesgesetzes über die Finanzdienstleistungen dar.

Medienkontakte

Mirjam Nägeli
Media Relations
T +41 43 444 77 92
mn@helvetica.com

Salman Baday
Head Sales & Marketing
T +41 43 544 70 95
sb@helvetica.com

ECKDATEN ZUR KAPITALERHÖHUNG

Emissionsvolumen	Maximal CHF 125.6 Millionen
Bezugsverhältnis	5:2
Anzahl bestehende Anteile	
Anzahl neue Anteile	Maximal 1'096'924
Ausgabepreis pro Anteil	CHF 114.54 netto (inklusive Ausgabekommission)
Bezugsrechtshandel	Es findet kein offizieller Bezugsrechtshandel statt
Bezugsfrist	11. – 22. April 2022, 12.00 Uhr MESZ
Zuteilung	27. April 2022
Liberierung	02. Mai 2022
Anteile Valorennummer / ISIN / Symbol	49527566 / CH0495275668 / HSL
Bezugsrechte Valorennummer / ISIN / Symbol	117503827 / CH1175038277 / HSL1
Verwendung des Emissionserlöses	Im Rahmen der Anlagepolitik wird in Wohnliegenschaften investiert
Fondsleitung	Helvetica Property Investors AG, Zürich
Depotbank	Bank J. Safra Sarasin AG, Basel
Immobilienhändler	Wüest Partner AG, Zürich
Prüfgesellschaft	PricewaterhouseCoopers AG, Zürich
Lead Manager	Bank J. Safra Sarasin AG, Basel

Alle relevanten Unterlagen zur Kapitalerhöhung sind auf unserer [Website](#) oder auf [Swiss Fund Data](#) verfügbar.

Über Helvetica

Helvetica Property Investors AG ist eine führende Immobilien Fondsleitungs- und Asset Management Gesellschaft. Wir bieten unseren Kunden nachhaltigen Wert durch aktives, langfristiges Eigentum an sicheren und stabilen Immobilienanlagen. Mit einer voll integrierten Immobilienanlageplattform bieten wir sowohl standardisierte Anlageprodukte als auch kundenspezifische Anlageprogramme an. Wir sind stolz auf unseren langjährigen Ruf für ausgezeichneten Kundenservice und unser Engagement für verantwortungsbewusstes Handeln. Unsere Firma ist von der Eidgenössischen Finanzmarktaufsicht FINMA bewilligt und reguliert.

Helvetica Swiss Living Fund

Der HSL Fund ist ein Schweizer Immobilienfonds, **der nur qualifizierten Anlegern offensteht**. Der HSL Fund investiert in Wohnimmobilien in der ganzen Schweiz, primär dort, wo regionale und nationale Wirtschaftszentren gut erreichbar sind. Im Anlagefokus des Fonds stehen ältere und neuwertige Liegenschaften mit stabilen und nachhaltigen Erträgen. Das Anlageziel besteht hauptsächlich in der langfristigen Substanzerhaltung und in der Ausschüttung angemessener Erträge. Die Fondsanteile sind ausserbörslich handelbar. Der HSL Fund ist von der Eidgenössischen Finanzmarktaufsicht, FINMA, bewilligt. Ticker Symbol HSL; Valor 49527566; ISIN CH0495275668

Disclaimer

Diese Medienmitteilung stellt weder einen Prospekt im Sinne von Art. 35 ff. des Bundesgesetzes über die Finanzdienstleistungen noch einen Prospekt, einen vereinfachten Prospekt oder Wesentliche Informationen für die Anlegerinnen und Anleger (Key Investor Information Document; KIID) im Sinne des schweizerischen Kollektivanlagengesetzes oder ein Basisinformationsblatt dar. Sie stellt weder ein Angebot noch eine Empfehlung zur Zeichnung oder Rückgabe von Fondsanteilen dar, sondern dient ausschliesslich zu Informationszwecken. Die Anteile des HSL Fund dürfen nicht in der Schweiz öffentlich angeboten oder beworben werden. Die für einen Investitionsentscheid allein massgeblichen Unterlagen, insbesondere der Emissionsprospekt, können kostenlos bei der Fondsleitung bezogen werden. Die historische Performance stellt keine Garantie für die laufende oder zukünftige Performance dar. Diese Medienmitteilung richtet sich nicht an Personen mit Wohn- und/oder Gesellschaftssitz ausserhalb der Schweiz. Insbesondere darf diese Medienmitteilung weder an US-Personen im Sinne des US-amerikanischen Securities Act oder der US-amerikanischen Steuererlasse zur Verfügung gestellt oder diesen ausgehändigt werden noch in den USA verbreitet werden.